

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕОБРАЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 августа 2024 г.

№ 54

О признании многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: ул.Мира, д.16,  
ст-ца Преображенская, Киквидзенский район,  
Волгоградская область, аварийным и подлежащим сносу

Рассмотрев заключение по результатам обследования технического состояния многоквартирного дома, находящегося по адресу: Волгоградская область, ст-ца Преображенская, ул.Мира, д.16 от 21 мая 2024 года, подготовленного специализированной организацией ООО «Космос», заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 02.08.2024 года №34, вынесенное межведомственной комиссией по оценке состояния жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда на территории Преображенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства от 28 января 2006 года №47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», Постановлением администрации Преображенского сельского поселения от 19 ноября 2020 года №82 «О создании комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда на территории Преображенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области», Уставом Преображенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района, администрация Преображенского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ул.Мира, д.16, ст-ца Преображенская, Киквидзенский район, Волгоградская область, аварийным и подлежащим сносу.
2. Провести мероприятия по отселению граждан, проживающих в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 31.12.2027 года с направлением уведомления указанным гражданам о таком отселении в течение месяца со дня подписания настоящего постановления.

3. В течение месяца со дня подписания настоящего постановления предъявить собственникам помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, письменное требование о сносе указанного многоквартирного жилого дома в срок до 15.11.2027 года со ссылкой на настоящее постановление.

4. В случае если собственниками помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в срок, установленный пунктом 3 настоящего постановления, не осуществили снос указанного многоквартирного жилого дома, осуществить мероприятия по изъятию земельного участка, занимаемого указанным многоквартирным жилым домом, и помещений, расположенных в указанном многоквартирном жилом доме, для муниципальных нужд в срок не позднее 31.03.2028 года, в последующем – мероприятия по сносу данного многоквартирного жилого дома в срок не позднее 31.12.2028 года.

5. После проведения мероприятий по расселению граждан, проживающих в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, организовать работу по отключению действующих инженерных сетей от многоквартирного жилого дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и недопущению посторонних лиц в указанный многоквартирный жилой дом на прилегающую территорию в срок не позднее 31.12.2027 года.

6. Составить смету на снос многоквартирного жилого дома, указанном в пункте 1 настоящего постановления в срок не позднее 31.12.2026 года.

7. Внести предложения по вопросу финансирования мероприятий по сносу многоквартирного жилого дома, указанном в пункте 1 настоящего постановления в срок не позднее 31.12.2027 года.

8. В пятидневный срок со дня подписания настоящего постановления направить в инспекцию государственного жилищного надзора Волгоградской области в письменной или электронном форме копию настоящего постановления.

9. Постановление разместить на официальном сайте администрации Преображенского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Преображенского сельского поселения.

Глава Преображенского сельского поселения



Н.В.Бражников